

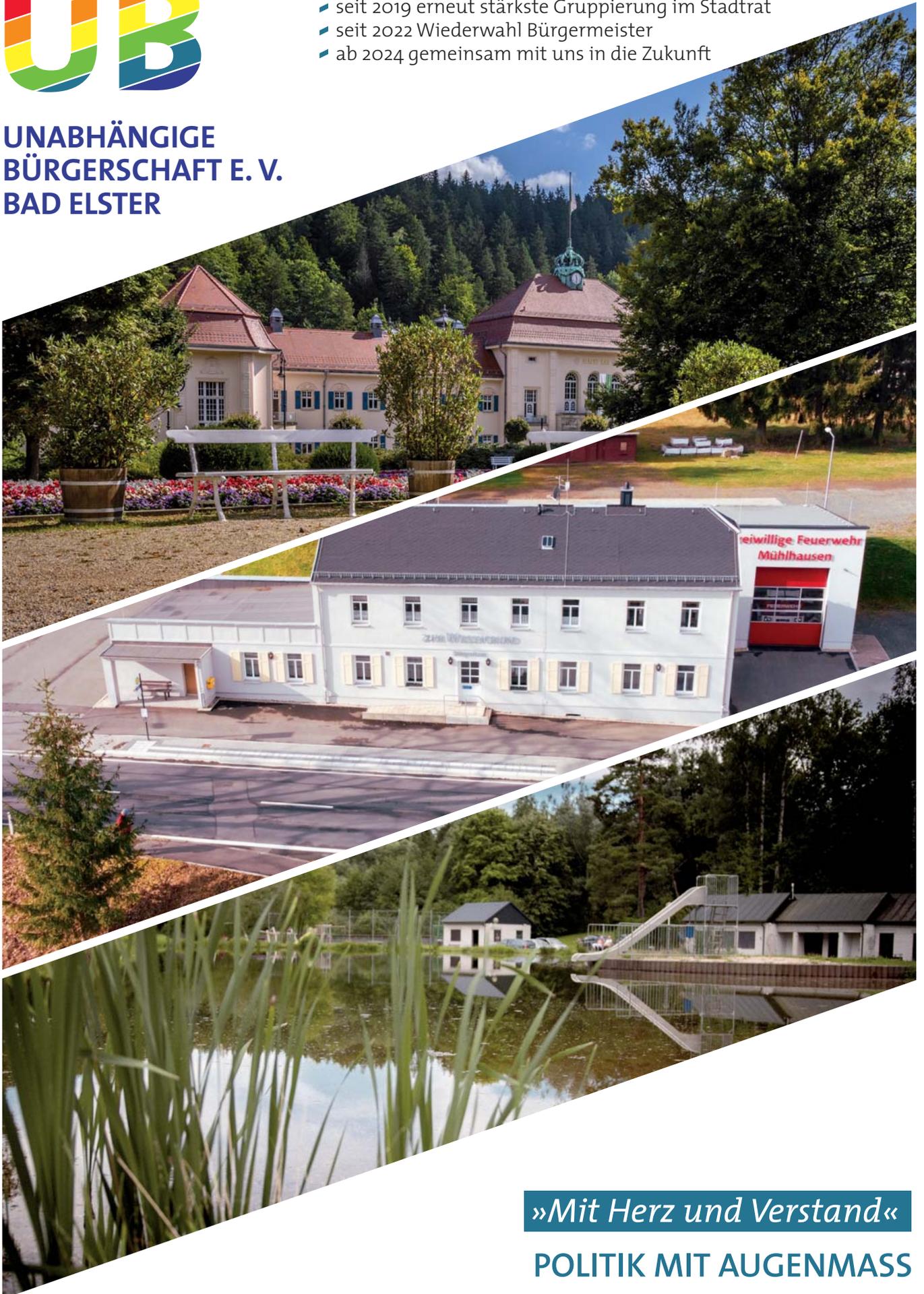
10 Jahre UB 2014 - 2024



**UNABHÄNGIGE  
BÜRGERSCHAFT E. V.  
BAD ELSTER**

Wir danken für Ihr Vertrauen

- seit 2014 stärkste Gruppierung im Stadtrat
- seit 2015 Bürgermeister
- seit 2019 erneut stärkste Gruppierung im Stadtrat
- seit 2022 Wiederwahl Bürgermeister
- ab 2024 gemeinsam mit uns in die Zukunft



*»Mit Herz und Verstand«*

**POLITIK MIT AUGENMASS**

# 10 Jahre UB 2014 - 2024

Seit der Gründung gestalten wir in unserem Bad Elster und seinen Ortsteilen erfolgreich bürgernahe Kommunalpolitik mit ehrlichen Zielen:

Für die Einwohnerinnen und Einwohner von Bad Elster, Mühlhausen und Sohl halten wir an einer respektvollen Zusammenarbeit mit allen Leistungsträgern, wie der Sächsischen Staatsbäder GmbH, der Chursächsischen Veranstaltungen GmbH, den Kliniken, Vereinen und Parteien sowie ortsansässigen Gewerbetreibenden zusammen mit der Stadtverwaltung fest.

**Wir setzen weiterhin auf:**

## Bürgerfreundlichkeit

Die Bürgerinnen und Bürger stehen immer im Fokus unseres Handelns! Wichtige Entscheidungen werden deshalb mit Bürgerbeteiligung getroffen. Durch offene Kommunikation und Transparenz sind wir in der Lage, direkt auf Bedürfnisse unserer Einwohner einzugehen. Wir arbeiten immer öffentlich! Alle Interessenten sind zu unseren monatlichen Veranstaltungen herzlich eingeladen. Das ist unsere Arbeitsweise für die Gestaltung einer gemeinsamen Zukunft.

## Leben – Bildung – Familie

Unser Anliegen ist es, die Lebensqualität für unsere Bürgerinnen und Bürger auch zukünftig zu steigern. Von Kinderkrippe über Kindergarten und Grundschule mit Hort bis hin zur Oberschule existieren sehr gute Möglichkeiten, um unsere Jüngsten in ihrer persönlichen Entwicklung zu unterstützen. Im Stadtrat und in den Ortschaftsräten fördern wir die Wohnungsbauentwicklung für alle Generationen sowohl in Bad Elster als auch in den Ortsteilen. Investitionen und Weiterentwicklungen bestehender Strukturen in diesen Bereichen sind dafür unbedingt nötig. Wir ebnen weiterhin den Weg!

## Infrastruktur und Verkehr

In der Vergangenheit konnten eine Vielzahl von Straßenbau- und Infrastrukturprojekten angeschoben bzw. umgesetzt werden. Noch nie zuvor wurden in so kurzer Zeit so viele Vorhaben realisiert. Einer unserer wichtigsten Beiträge zur finanziellen Entlastung unserer Bürgerinnen und Bürger war die Abschaffung der Straßenbaubeitragsatzung – ein entscheidender und wegbereitender Schritt für die umfangreiche Sanierung der Anliegerstraßen. Mit unserem Engagement werden auch zukünftige Maßnahmen Bad Elster und seine Ortsteile aufwerten. Die Lebensqualität wird gesteigert.

## Ehrenamt – Vereine – Gesellschaft

In Bad Elster, Mühlhausen und Sohl gibt es eine Vielzahl engagierter Bürgerinnen und Bürger, die mit ihrem Einsatz, z. B. in der Freiwilligen Feuerwehr, in Vereinen und anderen Organisationen, Aufgaben in den verschiedensten Bereichen unserer Gesellschaft übernehmen und damit einen wertvollen Beitrag für unsere Gemeinschaft leisten. Schon als Satzungsziel formuliert, stärken wir dieses Engagement von Beginn an und fördern aktiv die ortsteilübergreifende Zusammenarbeit.

## Gesundheit – Kultur – Tourismus

Bad Elster mit seinen Ortsteilen ist ein attraktiver Wohn- und Erlebnisort mit abwechslungsreichen Freizeit-, Kultur- und Gesundheitsangeboten für alle Altersgruppen. Der Tourismus ist die Lebensader unserer Stadt – vor allem für Unternehmer, Gewerbetreibende und Freiberufler. Uns ist es wichtig, die bestehenden Potenziale zum Wohle aller bestmöglich auszuschöpfen.

## Unsere Aufgaben für die Zukunft

- Verbesserung der Parkplatzsituation innerorts
- Erhalt und Optimierung des Bürgerbusangebotes
- Zufriedenstellende Verbesserungen gemeinsam mit dem Landkreis zum Thema Abfallentsorgung
- Aktuelles Projekt zum Erhalt historischer Werte im Rahmen der Heimatpflege:  
Unterstützung der Sanierung der Antonienhütte
- Mitwirken an der Lösungsfindung zum Erhalt der medizinischen Versorgung unserer Einwohner
- Der Brunnenberg wird zum Heilwald! Wir unterstützen aktiv die Zusammenarbeit mit dem Sachsenforst und der Sächsischen Staatsbäder GmbH.

Unsere Zielsetzungen verfolgen wir weiterhin mit aller Kraft und bringen Begonnenes zum Abschluss.

**Deshalb ist IHRE Stimme  am 09.06.2024 für uns so wichtig!**

Unabhängige Bürgerschaft Bad Elster e.V. **»Mit Herz und Verstand«** Politik mit Augenmaß

**Bad Elster:** Entgegen dem aktuellen Trend der Abwanderung aus dem ländlichen Raum erleben wir seit 10 Jahren konstante Einwohnerzahlen. Der wichtigste Grund dafür ist eine stetige Entwicklung und die dadurch entstehende Lebensqualität. Durch gute Planung und Umsetzung wichtiger Projekte und Maßnahmen wurde der Bilanzwert unserer Stadt von rund 27 Millionen Euro auf 50 Millionen Euro fast verdoppelt, was man allentorts in Bad Elster und seinen Ortsteilen sehen und erleben kann:



## Abgeschlossene Projekte

Die Abschaffung der Straßenbaubeitragsatzung machte die Sanierung von Straßen ohne den sonst notwendigen Eigenanteil der Anlieger von bis zu 75% möglich. So konnten in den letzten Jahren einige Kilometer an Straßen und Wegen aber auch Straßenbeleuchtungsanlagen ohne Zuzahlung der Anlieger saniert und erneuert werden. Die betroffenen Grundstückseigentümer wurden somit um mehrere Millionen Euro entlastet.

### Sanierung des Areals an der Ascher Straße

Nach Beseitigung des Missstandes der Altablagerung und Anlegen eines Parkplatzes mit angrenzendem Park entstand ein attraktives Kleinod. Besonders die neu geschaffenen Stellplätze sind eine große Aufwertung für die Besucherinnen und Besucher des Naturbades und der angrenzenden Sportstätten.



**Bürgerbus** Ein Gemeinschaftsprojekt auf ehrenamtlicher Basis mit reger Nutzung. Von uns mitinitiiert und weiter unterstützt

### Spielfeld im Naturbad Sohl



### Sanierung der Sportstätten: Fußballstadion 2020



### Kegelbahn 2023



### Sanierung des Wohnquartiers Am Kuhberg



### Neubau Gerätehaus der Ortswehr Mühlhausen und Sanierung Bürgerhaus 2022

## Projekte in Fertigstellung

### Schanzenanlage: Fertigstellung 2024



## Projekte in der Umsetzung

### Sanierung des Kirchplatzes

Ein Gesamtkonzept im Rahmen des Stadtentwicklungskonzeptes mit reger Bürgerbeteiligung und einem Architektenwettbewerb zur Entwicklung eines repräsentativen Platzes im Herzen von Bad Elster



### Ortskernvitalisierung Zentrum Sohl

**Baustart 2024:** Mit Bürgerbeteiligung und Stadtentwicklungskonzept stehen auch immer unsere Ortsteile im Fokus der Weiterentwicklung. Die bereits 2020 eingeleitete Aufwertung des Ortskern Sohl wird nun endlich realisiert. Die Sanierung der Buswendeschleife und die Erweiterung moderner Straßenbeleuchtung sind zwei Maßnahmen, die zeitnah ihre Umsetzung finden.

**Breitbandausbau:** Eine geförderte Maßnahme mit einem Gesamtumfang von ca. 10 Millionen Euro zur Verbesserung der digitalen Infrastruktur



## Zukunftsprojekte

**Erweiterung der Turnhallenkapazität mit Baustart 2025:** Erweiterungsbau einer 1,5 Feldsporthalle für Vereins- und Freizeitsport mit einem Fördermittelanteil von mehr als 4 Mio. Euro

**Sanierungsobjekt Antonienhütte**  
Baustart 2024 mit ersten Eigenleistungen

**Verbesserung der Parkplatzsituation innerorts:** Sanierung und Erweiterung der Stellplatzkapazitäten an der Hagerstraße

# Kommunalwahl 2024 – Unsere Kandidaten für Bad Elster, Mühlhausen und Sohl



Dr. Detlef Schlott

Dr. med., Chirurg in Plauen  
Im Stadtrat seit 2004

»Ich liebe meinen Heimatort und es macht mich im Herzen froh, wenn ich zu seiner weiteren Entwicklung einen positiven Beitrag leisten kann.«



Manuela Biehn

Diplom-Ökonomin,  
Arztsekretärin bei Celenus  
in Bad Elster  
Mitglied des Ortschaftsrates  
Sohl seit 2019,  
Vorstandsmitglied im Dorfclub  
Sohl und im EFC

»Ich kandidiere, weil mir die Mitgestaltung meiner Heimat am Herzen liegt, so dass sich Jung und Alt hier wohlfühlen.«



Sascha Vöckler

Versandschichtleiter bei  
Kunststofftechnik Schedel  
Falkenstein  
Im Stadtrat seit 2004

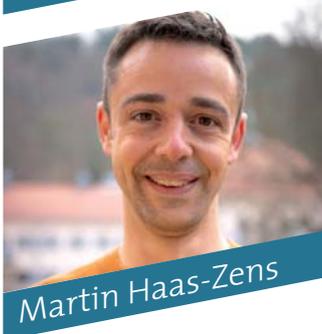
»Da mir mein Heimatort sehr am Herzen liegt, möchte ich auch weiterhin Angefangenes zum Abschluss und Zukünftiges voranbringen.«



Isabell Schwartner

Diplom-Wirtschafts-  
informatikerin (FH),  
Diplom-Betriebswirtin (FH)

»Mein Ziel ist es, die Entwicklung von Bad Elster mit neuen Ideen aktiv mitzugestalten und dabei generationsübergreifende Lösungen zu finden.«



Martin Haas-Zens

Elektronikentwickler

»Bad Elster hat einen unverwechselbaren Charme – im Einklang mit der Natur Kultur und Freizeit erleben und die Vorzüge einer Kleinstadt zu genießen. Ich habe Lust darauf, an der weiteren Gestaltung dieser für mich besonderen Stadt mitzuwirken.«



Michael Finster

Elektriker u. Netzwerktechniker  
bei Elektro-Steiger GmbH  
Im Stadtrat seit 2022  
Mitglied des Ortschaftsrates und  
stellv. Ortsvorsteher Sohl seit 2019,  
Mitglied des Kirchenvorstandes

»Ich lebe an einem der schönsten Plätze in unserem Land. Diesen gilt es zu gestalten, zu bewahren und weiterzuentwickeln.«



Robert Gyra

Diplom Betriebswirt und  
KFZ-Mechaniker  
Geschäftsführer Auto Gyra  
Im Stadtrat seit 2019

»Ich möchte den historischen Charme von Bad Elster bewahren, unseren Ort aber auch zukunftsicher mitgestalten.«



Bernd Bräunlich

Einkaufsleiter bei Karl A. Steinel  
Im Stadtrat seit 2019  
Stellv. Bürgermeister seit 2023  
Mitglied des Ortschaftsrates  
Mühlhausen seit 2004  
35 Jahre FFW Mühlhausen

»In diesen nicht ganz einfachen Zeiten braucht es Engagement und Ausdauer. Das möchte ich gern für Bad Elster und seine Ortsteile einbringen. Unsere Kinder und Enkelkinder sollen viele Gründe finden, hier ihre Zukunft zu sehen!«



Markus Müller

Logistiker bei Lamilux,  
Mitglied der Freiwilligen  
Feuerwehr Bad Elster

»Wer sich politisch engagiert, gestaltet seine Heimat aktiv mit. Deshalb werde ich parteiunabhängig für ein familienfreundliches und zukunftsorientiertes Bad Elster einsetzen.«



Bastian Pioch

Diplom-Wirtschafts-  
informatiker (FH)  
Diplom-Betriebswirt (FH)

»Ich möchte einen aktiven Beitrag für die zukünftige Stadtentwicklung von Bad Elster leisten und dafür sorgen, dass sich unsere Bewohner wohl fühlen.«

Wir danken unseren Mitgliedern, Freunden und Förderern für ihr Vertrauen und ihre langjährige Unterstützung bei der Umsetzung unserer Vorhaben. Vielen Dank!

